

## 深圳市皇庭国际企业股份有限公司

### 2017年前三季度业绩预告

本公司及董事会全体成员保证信息披露内容的真实、准确和完整，没有虚假记载、误导性陈述或重大遗漏。

#### 一、本期业绩预计情况

1. 业绩预告期间：2017年1月1日-2017年9月30日

业绩预告类型： 亏损  扭亏为盈  同向上升  同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：15,000-17,000 万元	盈利：7,469.85 万元
	同比增长 100.81%-127.58%	
基本每股收益	盈利：0.13-0.15 元	盈利：0.07 元

2. 业绩预告期间：2017年7月1日-2017年9月30日

业绩预告类型： 亏损  扭亏为盈  同向上升  同向下降

项 目	本报告期	上年同期
归属于上市公司股东的净利润	盈利：5,218-7,218 万元	盈利：2,393.47 万元
	同比增长 118.01%-201.57%	
基本每股收益	盈利：0.04-0.06 元	盈利：0.02 元

#### 二、业绩预告预审计情况

本业绩预告未经会计师事务所预审计。

#### 三、业绩变动原因说明

本报告期公司战略转型初见成效，盈利同比大幅增加，主要原因如下：

1、本报告期公司下属公司深圳市同心小额再贷款有限公司的金融业务收入增加，同时收购了瑞泽国际融资租赁有限公司部分股权，本报告期净利润增加。

2、公司经营的核心项目皇庭国商购物广场各项指标持续向好，收入同比增加，同时整合现有商业管理资源，拓展商业管理项目，本报告期初见成效。

#### 四、其他相关说明

1、本业绩预告是公司财务部门初步测算的结果，最终数据以公司 2017 年第三季度报告披露为准。

2、公司指定的信息披露媒体为《证券时报》、香港《大公报》和巨潮资讯网。本公司将严格按照有关法律法规的规定和要求，及时做好信息披露工作，敬请投资者注意投资风险。

深圳市皇庭国际企业股份有限公司

董事会

2017 年 10 月 14 日